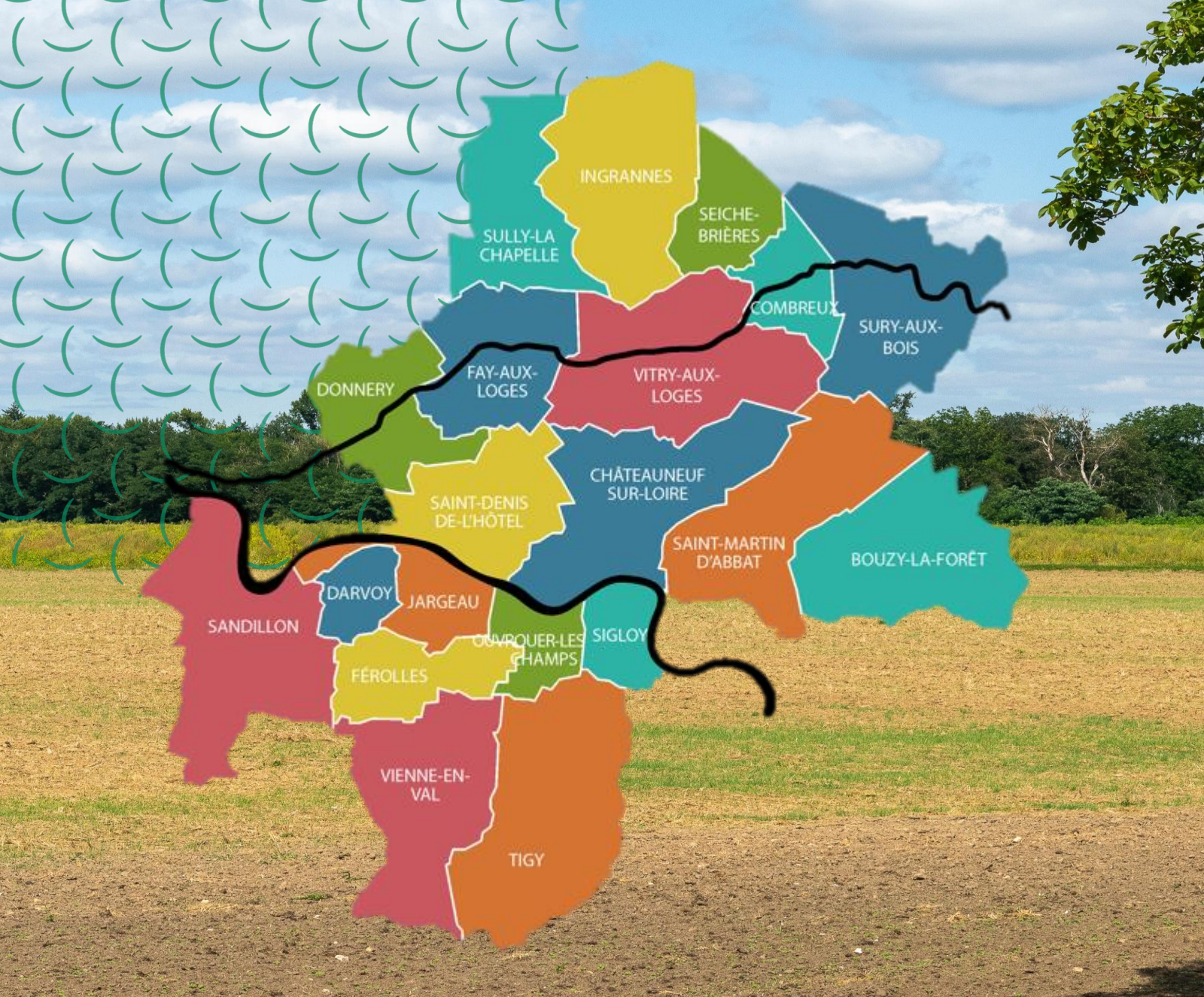


# RAPPORT D'ACTIVITE 2023

Octobre 2024

Communauté  
de communes  
des *Loges*





Envoyé en préfecture le 26/11/2024  
Reçu en préfecture le 26/11/2024  
Publié le  
ID : 045-214501421-20241121-2024\_84-DE



**20**  
communes



**43 970**  
Habitants  
6,2 % de la  
population du Loiret



**4ème**  
Intercommunalité  
du Loiret



**550**  
Km²

# GOUVERNANCE



**Frédéric MURA**  
Président

## Equipe

Isabelle DUBUY  
Céline BOISSAY  
Virginie PERROT





**11**

Conseils communautaires

**11**

Bureaux communautaires

**49**

Commissions communautaires

**135**

Délibérations

**28**

Décisions du Président



## LE PRESIDENT ET LES VICE-PRESIDENTS

Envoyé en préfecture le 26/11/2024

Reçu en préfecture le 26/11/2024

Publié le

ID : 045-214501421-20241121-2024\_84-DE

S<sup>2</sup>LO



Frédéric MURA



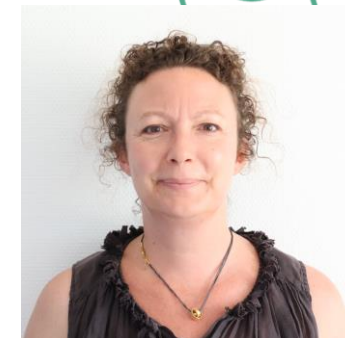
David DUPUIS



Sophie CROISET



Denis BISSONNIER



Sophie HERON



Noël LE GOFF



Anne ROUMEGAS  
PORCHE



Florence BONDUEL



Arnauld MARTIN

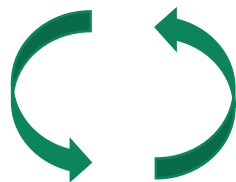




# PROCESSUS DE DECISION

Se réunissent tous les 2  
mois en moyenne

**Commissions communautaires**  
émettent des avis et des propositions



Se réunit tous les mois  
(sauf juillet août)

**Bureau communautaire**  
Arbitre et fixe l'ordre du jour du conseil communautaire



**Conseil communautaire**  
délibère

Se réunit tous les mois  
(sauf juillet août)

Un représentant  
titulaire et  
suppléant par  
commune

Le Président  
Les Vice-présidents  
Les 20 maires  
Un représentant de  
la commune du  
Président

45 conseillers  
communautaires

Envoyé en préfecture le 26/11/2024  
Reçu en préfecture le 26/11/2024  
Publié le  
ID : 045-214501421-20241121-2024\_84-DE



# ÉCONOMIE



**Frédéric MURA**  
Président

**Equipe**  
Pascal HURALT  
Anne Cécile NERVET





## 20 projets

Accompagnés par  
Initiative Loiret



230 000 €

de prêts d'honneur



37 emplois

Créés ou préservés

# PROJETS RÉALISÉS

- Convention entre la Région et la CCL pour la mise en œuvre du fonds commun économie de proximité, adoption d'un nouveau règlement pour les aides économiques de la CCL (Aide aux TPE et aide à l'immobilier)
- Commercialisation de la ZA ST GERMAIN: NORMIELEC (extension) et LOIRET POSE et de la ZAC DES LOGES : AFUME et ALAINE (extension)
- Etude sur les nouveaux aménagements sur la ZA ST GERMAIN (Cabinet INCA)

Envoyé en préfecture le 26/11/2024

Reçu en préfecture le 26/11/2024

Publié le

ID : 045-214501421-20241121-2024\_84-DE



## ZOOM SUR LES RENCONTRES D'ENTREPRISES

Club&Co CCI 45 - BH CAR à Fay aux Loges fév. 2023

Remise de chèque avec Initiative 45 à Sandillon mai 2023

Club&Co CCI 45 - DB Schenker à Fay aux Loges sept. 2023

Rencontre des entreprises ZA Saint Germain à Vienne en Val sept. 2023

Rencontre des entreprises à Sandillon sept. 2023

Atelier Initiative 45 à Bouzy-la Forêt octobre 2023

**Ça c'est passé en 2023** : Anniversaire Mars PETCARE / Inauguration LCM / Inauguration EDL / Inauguration HMI / Inauguration OEBA ACIER / 1<sup>ère</sup> pierre transstockeur Orangina



Intervention de Marie-Agnès de MONTBRON, Directrice Régionale Centre-Val de Loire de la Banque de France au Club&Co Février 2023



## EN COURS & DANS LES CARTONS

Envoyé en préfecture le 26/11/2024  
Reçu en préfecture le 26/11/2024  
Publié le  
ID : 045-214501421-20241121-2024\_84-DE

- Poursuite des études du projet de zone d'activité économique de Marigny à Châteauneuf sur Loire
- Préparation de l'inventaire des ZAE
- Finalisation de la voirie ZAC des Loges, rue Willy Brandt
- Mise en location du site des anciens ateliers municipaux à Jargeau
- Dépôt du dossier de permis d'aménager du village d'entreprises de la ZAC des Loges



- Evènements 2024 :
  - CLUB&CO «Oser entreprendre au féminin » à Saint-Martin-d'Abbat 8 mars 2024
  - Remise des chèques Initiative 45 – 8 avril 2024
  - Organisation d'une visite du transtockeur d'Orangina – 29 mai 2024
  - Rencontre des entreprises ZAC des Loges – 28 juin et 12 septembre 2024

# TOURISME



**Sophie HÉRON**

Vice-présidente

## Equipe

Pascal HURAUULT

Anne Cécile NERVET

Fabienne PERQUE

Chantal GIBAUULT

Florence RABOUIN

Claudia FELIX MONTEIRO

Maxime BLOT (stagiaire puis  
saisonnier)

Léa DEGAT (saisonnier)



Point d'informations touristiques à l'Etang de la Vallée



Campagne de communication gares et métro



**140 hébergements**  
disponibles sur le territoire



**66 924 €**  
taxes de séjour



**70 704 nuités**

## PROJETS RÉALISÉS

- Mise en place de **points d'information touristiques** : aux campings (Châteauneuf sur Loire et Jargeau) et au snack de l'étang de la Vallée.
- Déploiement du dispositif de déclaration des meublés de tourisme en ligne « Déclaloc »
- Participation à la campagne de communication mutualisée de Tourisme Loiret
- Installation des **panneaux Relais Information Service** sur les communes de Châteauneuf-sur-Loire et Jargeau

Envoyé en préfecture le 26/11/2024

Reçu en préfecture le 26/11/2024

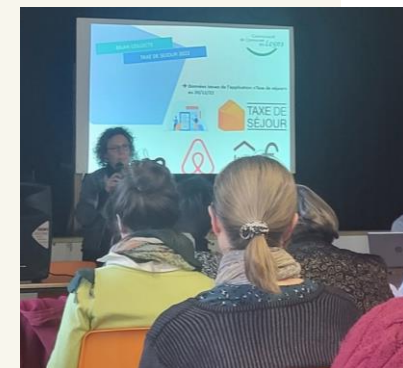
Publié le

ID : 045-214501421-20241121-2024\_84-DE



## ZOOM SUR LA RENCONTRE ANNUELLE DES ACTEURS TOURISTIQUES

Le 20 mars 2023, s'est tenue à Ingrannes la rencontre annuelle des acteurs touristiques du territoire. L'occasion de revenir sur les projets qui ont marqué l'année 2022 mais surtout d'évoquer les projets à venir pour 2023. Frédéric Néraud et David Masson, respectivement président et directeur de l'association Tourisme Loiret ont présenté La Route de la rose aux hébergeurs présents. La rencontre s'est terminée par une visite de l'arboretum des Grandes Bruyères conduite par Marie Degaey, chargée de développement.



Communauté  
de communes  
des **Loges**





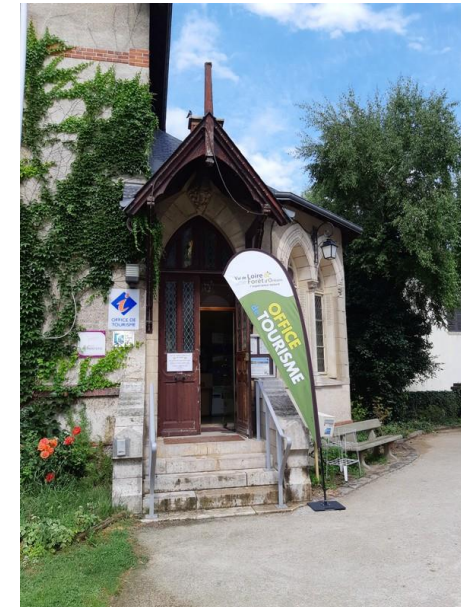
## EN COURS & DANS LES CARTONS

- Evolution des tarifs de la taxe de séjour au 1<sup>er</sup> janvier 2024
- Installation des **panneaux Relais Information Service** sur 10 communes de la CCL
- Les **Loges en Randos**, itinéraires de randonnée pédestre de la CCL : 11 itinéraires balisés, afin de permettre aux visiteurs de découvrir la Loire, le Canal ou encore la forêt d'Orléans à pied, à l'aide de fiches détaillant les spécificités de chaque parcours et ses points d'intérêt. Inauguration prévue au mois de septembre 2024.
- Reprise de l'Office de tourisme intercommunal en régie directe au 1<sup>er</sup> juillet 2024, s'appuyant sur un conseil d'exploitation et géré en budget annexe.



TAXE D  
SÉJOUR

Envoyé en préfecture le 26/11/2024  
Reçu en préfecture le 26/11/2024  
Publié le  
ID : 045-214501421-20241121-2024\_84-DE



# URBANISME



**David DUPUIS**

Vice-président

## Équipe

Julie DESACHY

Anne Cécile NERVET

Charlotte VETOIS

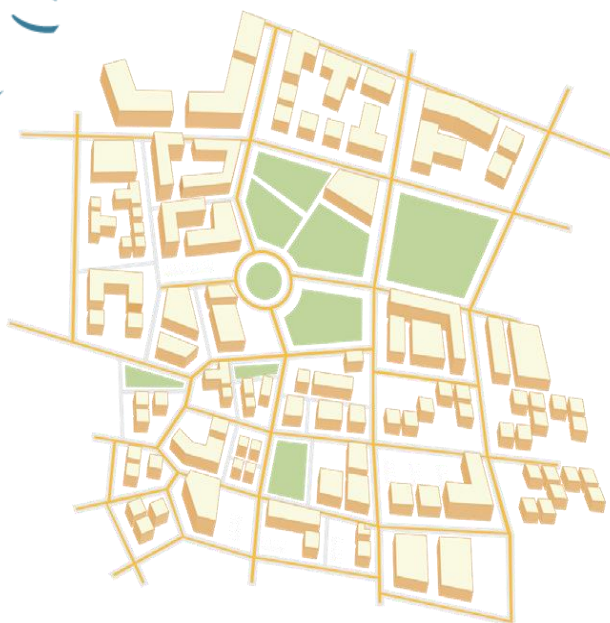
Marilyne RAVEAU

David KAHL

Fabienne LIMBACH

Victor PATEL

Véronique REAULT





**2 254 demandes**

d'urbanisme instruites  
par la CCL en 2023



**781 dossiers**

ont été déposés sur le guichet  
unique, soit 35% des dossiers  
instruits en 2023



**2 avis**

sur des projets de PLU en cours  
de révision générale

## PROJETS RÉALISÉS

- Animation d'un réseau des chargés d'urbanisme communaux
- Informations sur les évolutions réglementaires en lien avec l'urbanisme
- Mise en place d'une nouvelle fiche « Avis Maire »

## EN COURS & DANS LES CARTONS

- Poursuite de l'animation d'un réseau des chargés d'urbanisme communaux
- Poursuite des points d'informations sur les obligations réglementaires en lien avec l'urbanisme
- Réalisation de plaquettes d'informations sur les autorisations du droit des sols
- Accompagnement des évolutions des Plans Locaux d'Urbanisme (PLU) des communes de la CCL et conseil aux communes
- Accompagnement du territoire dans l'évolution et le suivi des documents de planification supra-communaux (SCoT, SRADDET)

Envoyé en préfecture le 26/11/2024

Reçu en préfecture le 26/11/2024

Publié le

ID : 045-214501421-20241121-2024\_84-DE

S<sup>2</sup>LO

Envoyé en préfecture le 26/11/2024

Reçu en préfecture le 26/11/2024

Publié le

ID : 045-214501421-20241121-2024\_84-DE



# HABITAT ET REVITALISATION



**David DUPUIS**

Vice-président

**Equipe**

Marie MOURE

Communauté  
de communes  
des *Loges*

Opération  
Programmée  
Amélioration  
HABITAT

**C'est le moment  
de rénover !**

**Bénéficiez d'aides  
pour rénover votre habitat**

CONSEILS  
TECHNIQUES

AIDES  
FINANCIÈRES

ACCOMPAGNEMENT  
ADMINISTRATIF



**02 38 77 84 89**

**SoliHA**  
SOLIDAIRES POUR L'HABITAT

[contact.loiret@solihha.fr](mailto:contact.loiret@solihha.fr)





## OPAH



**127 contacts**

de propriétaires en 2023



**45 professionnels**

au Petit déjeuner de l'habitat



**15 dossiers**

de demande d'aides déposés



**293 K€**

**d'aides aux travaux**

accordées en 2023  
par ANAH / CD45 / CCL



## PROJETS RÉALISÉS

- Lancement de l'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat et de l'OPAH Renouvellement Urbain en partenariat avec l'Anah et le Département du Loiret
- Étude de faisabilité d'une concession d'aménagement sur Jargeau

Envoyé en préfecture le 26/11/2024

Reçu en préfecture le 26/11/2024

Publié le

ID : 045-214501421-20241121-2024\_84-DE



### ZOOM : LE PETIT DEJEUNER DE L'HABITAT

L'OPAH a débuté en février 2023 par la signature de la convention cadre et l'organisation du premier **Petit déjeuner de l'habitat** à destination des professionnels et élus du territoire de la CCL. L'occasion d'informer les acteurs de terrain et d'en faire les premiers prescripteurs des aides à la rénovation. Pour la CCL, ces échanges sont aussi des leviers précieux pour apprécier le marché immobilier local et les attentes des propriétaires. Il est prévu de renouveler cet évènement 1 fois par an.



1<sup>er</sup> rassemblement des professionnels de l'immobilier et de l'habitat à Châteauneuf-sur-Loire le 01/02/2023



## EN COURS & DANS LES CARTONS

- **Projets de revitalisation (ORT) :**
  - Châteauneuf-sur-Loire :
    - Projet de mise en valeur du patrimoine historique disparu.
    - Accompagnement juridique pour sortir de la vacance un immeuble laissé à l'abandon.
  - Jargeau :
    - Création d'une concession d'aménagement pour la revitalisation du centre-ville et le développement d'une artère commerçante vers la Loire.
    - Création d'une Charte des enseignes et façades commerciales.
- **Création d'un observatoire de la vacance des logements** à partir des données générées par l'application nationale « Zéro Logements Vacants » et vérifiées avec les communes. S'en suivra une campagne de courriers à l'intention des propriétaires pour reconquérir les surfaces de logements inoccupés sur l'ensemble des 20 communes.
- **Accompagnement des communes de la CCL dans la redynamisation de leurs bourgs :**
  - Bouzy la Forêt : Accompagnement à la création d'un quartier durable en cœur de bourg avec le CAUE.
  - 4 communes de la CCL ont été lauréates du label Villages d'avenir Férolles, Ouvrouer-les-Champs, Tigy et Vienne-en-Val.

Villages d'avenir



Envoyé en préfecture le 26/11/2024

Reçu en préfecture le 26/11/2024

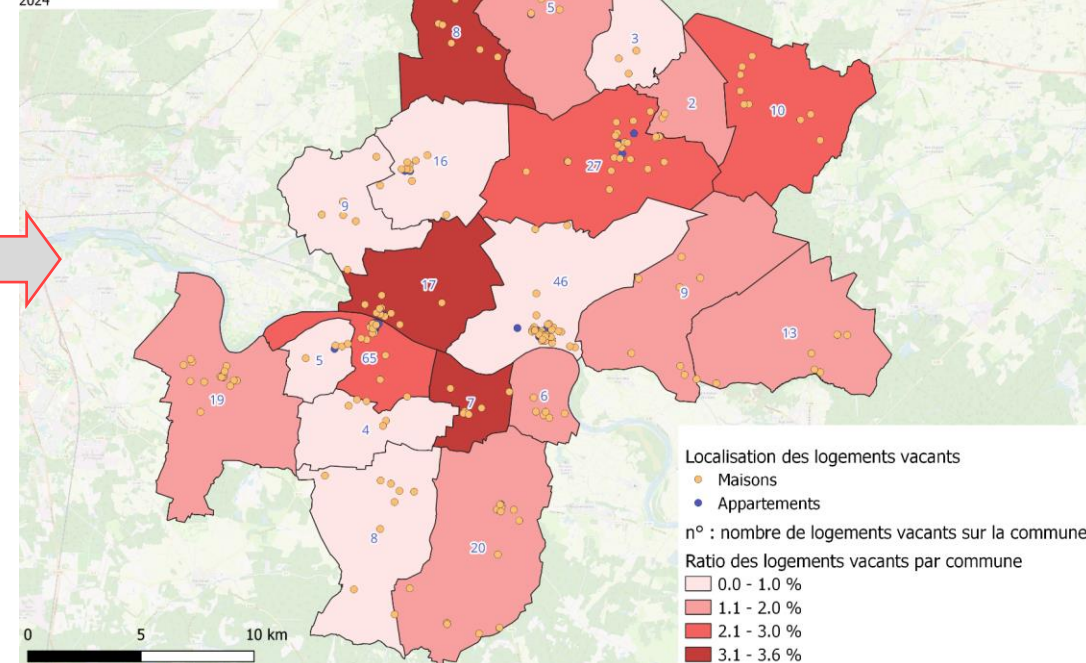
Publié le

ID : 045-214501421-20241121-2024\_84-DE



Données « Zéro Logements vacants 2023 » vérifiées et amendées par les services et élus des communes de la CC

Carte réalisée par la CCL en septembre 2024



Observatoire des Logements vacants sur les communes de la CCL – août 2024

# VOIRIE CADRE DE VIE

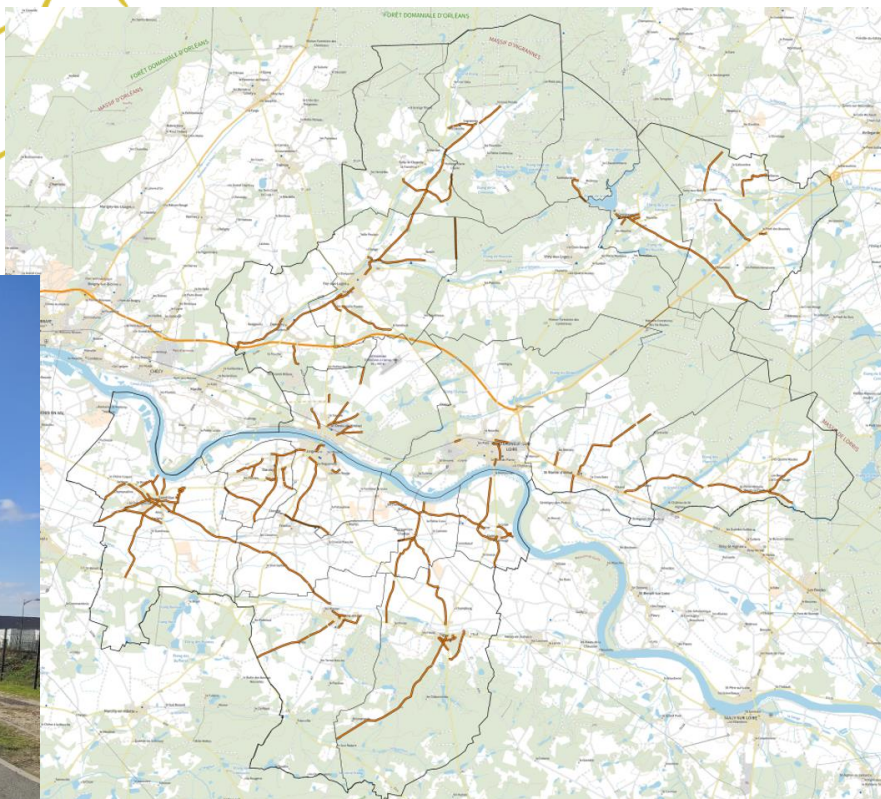


**Denis BISSONNIER**  
Vice-président

**Equipe**  
Isabelle LE QUÉRÉ  
Axelle LAPEYRE  
Bruno LAILLER



Rue Aristide Briand – ZAC des Loges





**985 K€**

Investis en 2023



**176 km**

de voiries communautaires



**6 marchés**

Travaux courants de voirie mutualisés



**1 débitmètre**

à disposition des communes

## ZOOM SUR L'ENTRETIEN

**Campagne d'enrobés projetés** sur les voiries communautaires à Bouzy la Forêt, Saint Denis de l'Hôtel, Saint Martin d'Abbat, Sury aux Bois puis début 2024 à Darvoy, Férolles et Sandillon

**Renouvellement de la signalisation horizontale et verticale**



Boulevard de la République  
Châteauneuf sur Loire

## PROJETS RÉALISÉS

- Travaux de voiries sur les communes de Châteauneuf, Jargeau et Vitry aux Loges :
  - Réfection des trottoirs et de la voirie boulevard de la République, rue Crozier et avenue Ferdinand Arnodin à Châteauneuf et création d'une nouvelle sortie pour la Maison de Santé Pluridisciplinaire
  - Élargissement et sécurisation de la route de Férolles à Jargeau par la réalisation de poutres de rives et d'un jalonnement cycles
  - Requalification de la rue Joseph Leber et de la rue des Moulins à Vitry aux Loges

Envoyé en préfecture le 26/11/2024

Reçu en préfecture le 26/11/2024

Publié le

ID : 045-214501421-20241121-2024\_84-DE





## EN COURS & DANS LES CARTONS

Envoyé en préfecture le 26/11/2024  
Reçu en préfecture le 26/11/2024  
Publié le  
ID : 045-214501421-20241121-2024\_84-DE



### Cœur de village d'Ouvrouer les Champs et Sigloy :

- Les études de maîtrise d'œuvre et la recherche de subventions sont en cours
- Réalisation des travaux en 2025

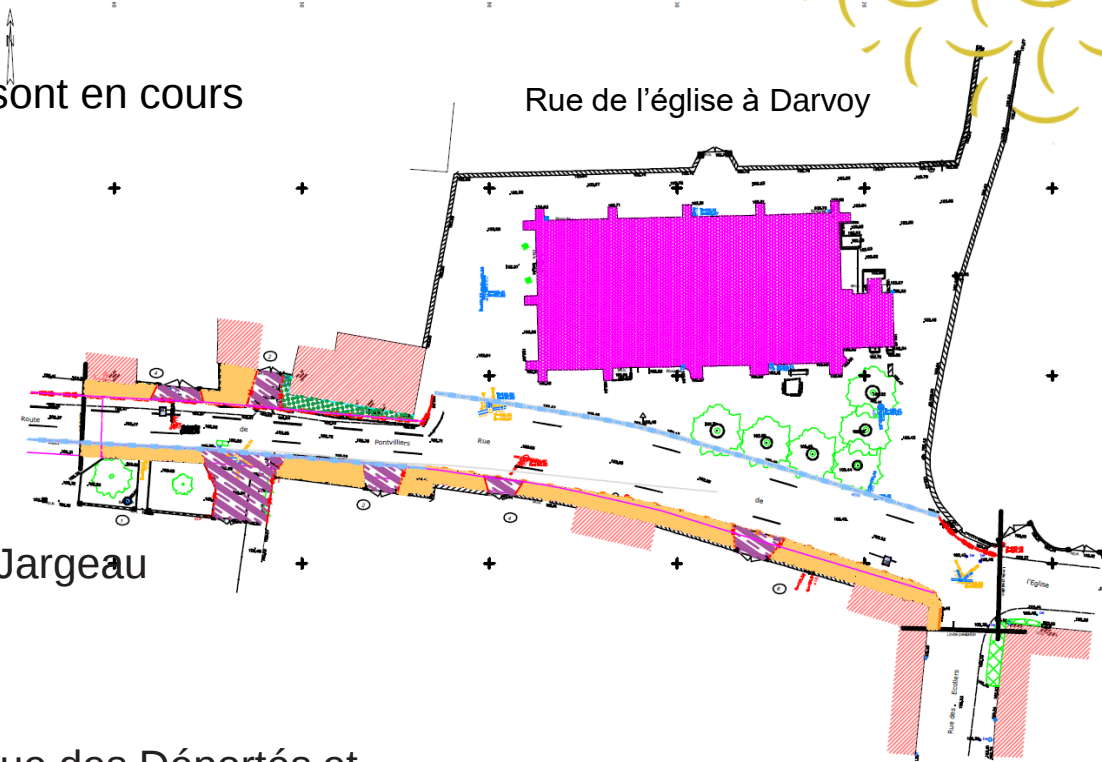
### Programmes voiries:

Etudes de maîtrise d'œuvre en cours sur :

- La route de Pontvilliers et rue de l'Eglise à Darvoy
- La route de Chaumontois à Fay aux Loges
- La route du Vignou entre le château d'eau et le lieu-dit Villiers à Jargeau

Les travaux se dérouleront en 2025.

**Abords du collège Clos Ferbois à Jargeau :** requalification de la rue des Déportés et aménagements cyclables entre la rue Serin Moulin et la rue des Déportés (RD 921 et voie à créer). Livraison septembre 2026



# BATIMENTS

Frédéric MURA

David DUPUIS

Noël LE GOFF

Vice-présidence partagée

## Equipe

**Services techniques :**

Isabelle LE QUÉRÉ

Axelle LAPEYRE

Bruno LAILLER

Lucile THIERRY

Anthony THOMASSIN

Emmanuelle ALEXANDRE NOLET

Véronique DOLLEZ

Leslie KEISER

Mélanie LAMBERT

Wilfrid LUCAS

Jessica TESSIER

Valentin BARON (apprenti 2023/2024)

Enzo GARDIA (apprenti 2023/2024)

**Piscines :**

Julien AVEZARD

Yves BARAT

Solène JAMBOU

Océane GILLES

Terry GOUREAU

Sonia MERLO

Linda PORCIN

Magali TESSIER



Réhabilitation de l'aire d'accueil des gens du voyage à Châteauneuf sur Loire



Mercredi familles à la piscine à Jargeau durant les vacances scolaires



19

Bâtiments en exploitation



164 K€

Coût de l'entretien  
maintenance

226

Nombre de sollicitations  
pour dépannages ou  
entretien



212 K€

Recettes piscines

166 K€

Recettes loyers

## PROJETS RÉALISÉS

- Réhabilitation de l'aire d'accueil des gens du voyage à Châteauneuf sur Loire (325 K€) et passation du contrat de gestion.
- Acquisition des terrains d'assiette pour l'extension de la Maison de santé pluridisciplinaire de Sandillon et passation du marché de programmiste attribué à Crescendo.
- Remise en état de locaux dans le bâtiment rue du Civet à Jargeau en vue de leur location.

### ZOOM sur la pré étude FIBOIS pour le changement d'énergie sur le gymnase à Vitry aux Loges

L'équipement représente un volume chauffé de 8500 m<sup>3</sup> chauffé au fioul domestique pour un coût annuel de 12 K€ conduisant à l'émission de 34 tonnes de CO<sub>2</sub>.

La substitution par un chauffage à géothermie par sonde impliquerait un investissement de 400 K€ avec un reste à charge pour la CCL de 95 K€, amorti en 11 ans. Ce projet permettrait de réduire de 91% les émissions de CO<sub>2</sub>.



Envoyé en préfecture le 26/11/2024

Reçu en préfecture le 26/11/2024

Publié le

ID : 045-214501421-20241121-2024\_84-DE



## EN COURS & DANS LES CARTONS

### Construction d'un gymnase intercommunal à Tigry

Programme : Pratique de l'éducation physique et sportive des collégiens + pratique du tennis

Maitre d'œuvre : Atelier Poinville

Budget : 2,5 M€

Livraison : mars 2026

### Construction d'une salle multisports à Saint-Martin-d'Abbat

Programme : Activité physique et sportive des scolaires + associations

Maitre d'œuvre : LR Architecture

Budget : 1,5 M€

Livraison : mai 2026

### Piscine de Jargeau – Etude thermique et fluides

Principales conclusions : consommation d'eau supérieure de 50% à la moyenne, la gestion des flux d'air aussi bien dans la halle bassin que dans les espaces annexes présente des imperfections (extraction trichloramines, absence de récupération d'énergie, pas d'analyse fonctionnelle de la CTA), la part d'autoproduction d'eau chaude par panneaux solaires thermique n'est pas quantifiable, la performance thermique des menuiseries est insatisfaisante, des ponts thermiques importants au niveau des menuiseries engendrent des déperditions importantes.

Envoyé en préfecture le 26/11/2024  
Reçu en préfecture le 26/11/2024  
Publié le  
ID : 045-214501421-20241121-2024\_84-DE





Envoyé en préfecture le 26/11/2024

Reçu en préfecture le 26/11/2024

Publié le

ID : 045-214501421-20241121-2024\_84-DE

S<sup>2</sup>LOW

# SANTÉ



**Noël LE GOFF**

Vice-président

**Equipe**

Isabelle DUBUY



324

professionnels de santé



33

médecins sur le territoire



1

mallette de télémedecine



3

Aides à l'installation accordées  
à de nouveaux professionnels  
de santé



## PROJETS RÉALISÉS

- Lancement de l'expérimentation de la mallette de télémedecine mise à disposition du cabinet infirmier de Sury aux Bois par la CCL – 76 consultations depuis mars 2023
- Le numéro 09 (janvier 2024) du magazine communautaire consacré à la santé, une priorité pour le territoire

Envoyé en préfecture le 26/11/2024

Reçu en préfecture le 26/11/2024

Publié le

ID : 045-214501421-20241121-2024\_84-DE

S<sup>2</sup>LO

### ZOOM SUR LES AIDES AUX COMMUNES EN MATIERE DE SANTE

Délibération N°2023-29 du 27 mars 2023

| Commune                | Projet                                      | Montant du projet HT | AIDE<br>60% | Plafond<br>130.000 |
|------------------------|---------------------------------------------|----------------------|-------------|--------------------|
| Châteauneuf sur Loire  | Création Centre pédiatrique                 | 1 300 000            | 130 000     | Plafond            |
| Donnery                | Réhabilitation maison pour cabinet dentaire | 171 080              | 102 648     |                    |
| Fay aux Loges          | Création locaux médicaux et paramédicaux    | 2 000 000            | 130 000     | Plafond            |
| Jargeau                | Réhabilitation bâtiment pour 3 médecins     | 460 000              | 130 000     | Plafond            |
| Saint Denis de l'Hôtel | Acquisition cabinet médical                 | 360 000              | 130 000     | Plafond            |
| Saint Martin d'Abbat   | Acquisition local de santé                  | 164 867              | 98 920      |                    |
| Sury aux Bois          | Extension locaux paramédicaux               | 132 518              | 79 511      |                    |
| Tigy                   | Acquisition cabinet médical                 | 220 000              | 130 000     | Plafond            |
| Vienne en Val          | Acquisition Cabinet Kiné équipé             | 250 000              | 130 000     | Plafond            |
| TOTALUX                |                                             | 5 058 465            | 1 061 079   |                    |



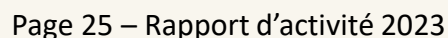
ID : 045-214501421-20241121-2024 84-DE

- Livraison : Début 2026

- Livraison : Début 2027

Projet de santé en cours de rédaction avec les professionnels.

## Schéma fonctionnel détaillé



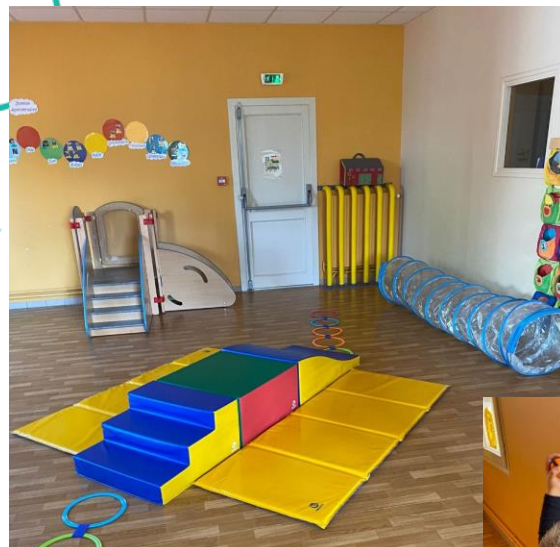
# PETITE ENFANCE

**Noël LE GOFF**  
Vice-président

## Equipe

Laurence GROS  
Nadia EL IDRISI  
Marie Agnès ANTOINE  
Claire CHATILLON  
Mélissa PAVARD  
Céline HECQUET ROUILLY  
Corinne BAYARD  
Fabienne CARRE  
Caroline CELERIER  
Charlotte BOURY  
Enola TRASSEBOT

Laure JEUDY / Coralie ROBBE  
Sandrine BEAUVOIS  
Vanina COLAS  
Aurore DEBORD  
Valérie LUCAS  
Lucie LEGER LARCIN  
Amélie PERCHEVAL  
Stéphanie PARISI  
Céline BOSSARD  
Véronique JANVIER  
Mireille FOUCHE  
Virginie GUILLO  
Sophie PRUDENTOS





## Le Relais Petite Enfance

284 assistants maternels agréés  
1814 contacts individuels (type d'informations : conditions d'accès et d'exercice du métier, droit du travail, fonctionnement du RPE...)

343 temps d'animation collective  
27 événements ponctuels (fêtes, sorties diverses)



**02 38 24 14 23**

Numéro unique pour les familles en recherche d'un mode d'accueil individuel ou collectif

411 demandes d'accueil individuel  
73 demandes d'accueil collectif

## PROJETS RÉALISÉS

- Ouverture de la crèche à Châteauneuf sur Loire en janvier avec 18 berceaux - une partie du bâtiment permet d'accueillir les animations de RPE
- Depuis septembre, un seul site d'exercice pour la crèche « Les Farfadets des Loges », historiquement itinérante (St Martin d'Abbat, Vitry aux Loges et Fay aux Loges, ce dernier lieu devenant son point d'ancrage)
- Mise en place effective du Guichet Petite Enfance, porte d'entrée des familles en recherche d'un mode d'accueil sur le territoire avec numéro de téléphone unique
- Conventionnement avec une infirmière libérale pour la mission de Référente Santé et Accueil Inclusif (apporte son concours et son expertise médicale pour élaborer les protocoles d'hygiène et de santé, pour informer et permettre un accueil de qualité de tous les enfants, y compris ceux vivant avec une maladie chronique ou porteurs de handicap)

## ZOOM SUR LA CONVENTION TERRITORIALE GLOBALE

Signée pour 4 ans, la CTG permet de déployer des actions cohérentes et adaptées sur l'ensemble du territoire par le biais d'un plan d'actions rédigé conjointement par les 20 communes et la CCL.

9 projets concernent la coopération, qui ont permis d'assurer :

- 2 réunions entre les directeurs Enfance-Jeunesse et les élus de cette compétence
- 7 réunions avec la CAF pour l'élaboration d'outils et le déploiement de la CTG
- 5 temps de rencontres et/ou visites des ALSH
- Le soutien aux déplacements pour les activités ALSH (135 sorties financées pour 14 Centres)

Envoyé en préfecture le 26/11/2024

Reçu en préfecture le 26/11/2024

Publié le

ID : 045-214501421-20241121-2024\_84-DE

S<sup>2</sup>LO

## EN COURS & DANS LES CARTONS

- Un **Lieu d'Accueil Enfant-Parents** en préparation

Deux animatrices formées en 2023, 2 nouvelles personnes seront formées en 2024. L'équipe ainsi constituée pourra travailler ensemble le règlement de fonctionnement de cet outil dédié à la parentalité et mettre en place les permanences.

- Un **bâtiment pour le Relais Petite Enfance**

Les bureaux actuels situés sur la commune de St Denis de l'Hôtel sont devenus trop étroits pour accueillir dans de bonnes conditions les animatrices et le public. Ainsi, il a été décidé d'une construction sur cette parcelle appartenant à la Communauté de Communes des Loges.

- Un **nouveau projet de service Petite Enfance**

Les demandes de plus en plus nombreuses des familles, notamment sur Fay aux Loges et Jargeau, nous incitent à réfléchir sur la possibilité d'augmenter les amplitudes horaires et annuelles des structures d'accueil en 2024 avec une nouvelle organisation au sein des équipes (temps de travail, recrutement). Projet mis en place en septembre 2024.

- Un **Forum Petite Enfance-Enfance-Jeunesse**

Partant du constat de la diminution du nombre d'assistants maternels et des difficultés de recrutement dans les filières animation, les élus de la Commission Petite Enfance ont décidé de l'organisation d'un Forum qui amènera une meilleure connaissance des métiers et des services à la population sur le territoire. Date retenue : 16 novembre 2024.



**FOCUS**  
ENVIRONNEMENT

JANVIER 2023



Envoyé en préfecture le 26/11/2024  
Reçu en préfecture le 26/11/2024  
Publié le  
ID : 045-214501421-20241121-2024\_84-DE

**S<sup>2</sup>LOW**

# EAU ASSAINISSEMENT SPANC



**Anne ROUMEGAS-PORCHE**  
Vice-présidente

**Equipe**  
Michel MIREUX  
Laëtitia BOUREZ – Virginie PERROT  
Anthony GOULET

Communauté  
de communes  
des **Loges**





**612**

Contrôles de bon  
fonctionnement

**4 491 ANC**



**270**

vidanges d'ANC



**Linéaire de réseaux**

Eau potable : **920 km**  
Assainissement : **264 km**



## PROJETS RÉALISÉS

- Contrôles de bon fonctionnement des installations ANC sur les communes de Donnery, Saint Denis de l'Hôtel, Saint Martin d'Abbat.
- Réflexion sur la mise en place d'une pénalité pour les rendez-vous non honorés.

### ZOOM SUR LE TRANSFERT DES COMPÉTENCES EAU ET ASSAINISSEMENT

- Lancement de l'étude de transfert en septembre 2023 assurée par le groupement COGITE, Partenaire Finances Locales et Teneo Avocats
- Phase 1 : état des lieux des services



#### Eau potable :

- 920 km de réseau
- 22 072 abonnés
- 14 régies – 4 DSP
- Prix moyen : 1,67 € TTC/ m<sup>3</sup>  
(pour 120 m<sup>3</sup>)
- 10 ETP en régie et 5 en DSP



#### Assainissement collectif :

- 264 km de réseau
- 16 692 abonnés
- 16 régies – 4 DSP
- Prix moyen : 2,03 € TTC/ m<sup>3</sup>  
(pour 120 m<sup>3</sup>)
- 8,2 ETP en régie + 3,5 en DSP

**2 comités d'animation territoriale** 09/10/2023 et 21/05/2024

Envoyé en préfecture le 26/11/2024

Reçu en préfecture le 26/11/2024

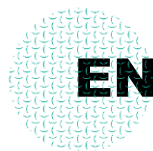
Publié le

ID : 045-214501421-20241121-2024\_84-DE

**S2LO**



Communauté  
de communes  
des **Loges**



## EN COURS & DANS LES CARTONS

Envoyé en préfecture le 26/11/2024

Reçu en préfecture le 26/11/2024

Publié le

ID : 045-214501421-20241121-2024\_84-DE



- Contrôles de bon fonctionnement des installations ANC sur les communes de Sury aux Bois, Bouzy la Forêt, Darvoy, Jargeau et Sandillon

### REUT projet CCL :

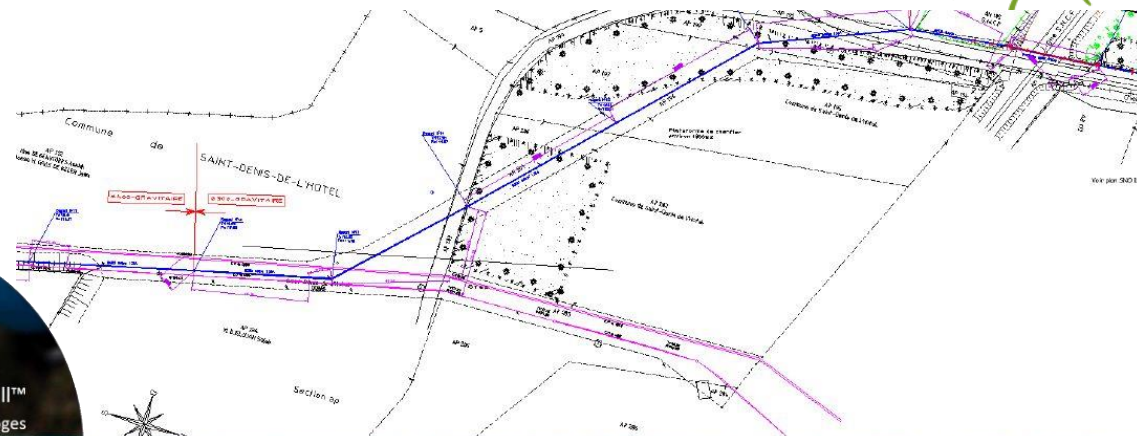
Présentation des résultats aux agriculteurs et au golf de Donnery.

Très favorables au projet avec 2 questions :

- Coût de l'eau
- Principe de substitution des quotas eau (Agence de l'Eau)

### Canalisation Loire : 4 255 m

Consultation et désignation du maître d'œuvre pour les travaux de réfection du poste de relevage et des canalisations gravitaires et de refoulement.



# GÉMAPI



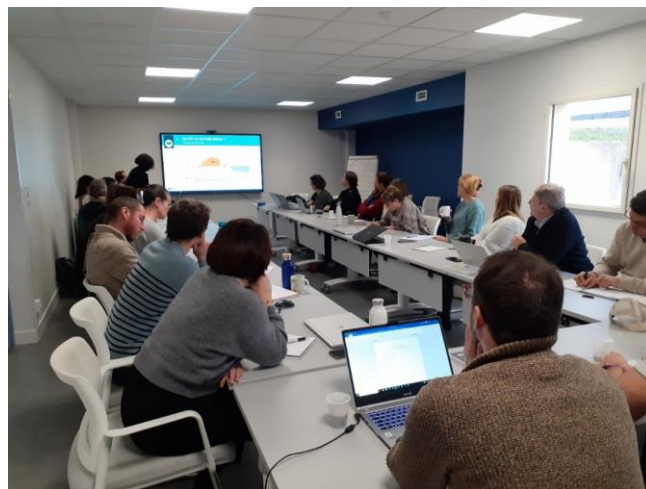
**Anne ROUMEGAS-PORCHE**

Vice-présidente

## Equipe

Michel MIREUX

Sybil BELIEZ





## 22 volontaires

pour la surveillance des  
digues



## 39 diagnostics de vulnérabilité

37 pour des particuliers  
2 pour des activités  
économiques



**128 500 €**

participation CCL au budget  
des syndicats de rivière,  
de l'EPL et du PAPI



# PROJETS RÉALISÉS

- Recrutement d'une **chargée de mission GEMAPI** et risques majeurs
- Signature de la Convention de délégation pour la gestion des digues de la plateforme d'Orléans avec l'Etablissement Public Loire
- Régularisation du système d'endiguement de Châteauneuf sur Loire
- Avenant au PAPI d'intention
- Attribution du marché pour les travaux du déversoir
- Lancement des diagnostics de vulnérabilité à l'aval du déversoir pour les particuliers

Envoyé en préfecture le 26/11/2024

Reçu en préfecture le 26/11/2024

Publié le

ID : 045-214501421-20241121-2024\_84-DE



## ZOOM SUR LE PLAN DE SURVEILLANCE DES LEVEES (PSL)

- Prévenir les risques de rupture en cas de crue majeure
- Formation en octobre 2023 sur les digues du val d'Orléans et de Châteauneuf
- Préparation au transfert de gestion du 27 janvier 2024
- Etude de danger en cours : réévaluation des niveaux de protection du val d'Orléans



Formation à la surveillance des levées



## EN COURS & DANS LES CARTONS

- Evolution du budget Gémapi en 2024 (286 820 € contre 128 500 € pour 2023)
- Signature du Contrat Territorial Milieux Aquatiques (CTMA) 2024-2029 du SIBCCA
- Reprise de la gestion de l'Anche par les services de la CCL
- Préparation du CTMA Bonnée-Sullias 2024-2026 porté par CC Val de Sully
- Signature de l'avenant du Contrat territorial multithématique du Val Dhuy Loiret 2023-2025 :
  - ajout du volet « milieux aquatiques » dès 2024
  - intégration de la CCL au volet « pollutions diffuses »
- Elaboration du PAPI complet :
  - sur le périmètre des 3 EPCI d'Orléans Métropole, CC Val de Sully et CC des Loges
  - avec l'ambition d'une gestion du risque inondation plus intégrée et transversale aux autres compétences
- Finalisation du transfert de la gestion des digues :
  - convention d'investissement pour l'EPL avec Orléans Métropole et CC Val de Sully
  - finalisation de l'Etude de Dangers par la DDT du Loiret

Envoyé en préfecture le 26/11/2024

Reçu en préfecture le 26/11/2024

Publié le

ID : 045-214501421-20241121-2024\_84-DE

S<sup>2</sup>LO



PREMIER CONTRAT TERRITORIAL MILIEUX AQUATIQUES DES  
BASSINS VERSANTS DE L'ANCHE, DE LA BIONNE ET DU CENS  
(2024 – 2026)

1

Communauté  
de communes  
des **Loges**

# MOBILITÉ et SLOW DÉVELOPPEMENT DURABLE

**Florence BONDUEL**

Vice-présidente

**Paul ANDRE**

Chargé de mission



Communauté  
 de communes  
 des **Loges**



**91 MWh effacé** grâce à Voltalis, soit l'équivalent de la consommation électrique annuelle de 20 foyers (hors réduction due à la solution de programmation)



**100% d'autoconsommation**

Par la piscine intercommunale à Châteauneuf-sur-Loire pour l'électricité produite par les panneaux solaires installés au siège de la CCL



**12**

Le nombre d'événements communaux avec la présence du vélo smoothie (en 1 an)



## PROJETS RÉALISÉS

- Voltalis : solution d'économies d'énergie pour les foyers volontaires équipés de radiateurs électriques – 665 logements équipés au cours de l'hiver. Installation toujours possible
- Validation du plan d'action du schéma directeur des mobilités actives (SDMA) en Conseil communautaire, et lancement d'un marché de maîtrise d'œuvre.
- Achat d'un vélo smoothie et prêt aux communes pour leurs événements
- Elargissement de l'offre de transport à la demande (TAD) vers Jargeau et Châteauneuf / Loire

Envoyé en préfecture le 26/11/2024

Reçu en préfecture le 26/11/2024

Publié le

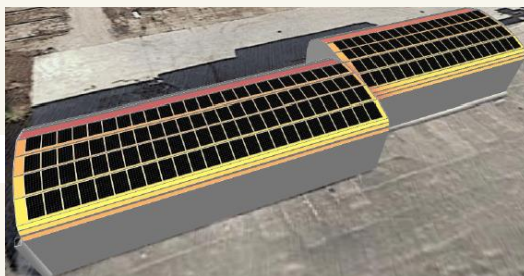
ID : 045-214501421-20241121-2024\_84-DE



### ZOOM SUR L'INSTALLATION DE PANNEAUX PHOTOVOLTAIQUES AU SIEGE DE LA CCL

Les travaux d'installation sur la toiture du hanger sont prévus à l'automne 2024, avec :

- Le renforcement de la charpente suite à l'étude de structure (2S Couverture et ASCIA)
- La pose des panneaux solaires et de l'installation électrique (Placier)
- L'isolation du bac acier pour limiter la condensation interne (AFII Isolation)
- Le contrôle de la conformité de l'installation par un BE spécialisé (Bureau Veritas)



**135 624 € d'investissement 34 200 € de subvention de l'Etat**



## EN COURS & DANS LES CARTONS

- Liaisons cyclables et piétonnes en cours d'études avec l'aide d'un maître d'œuvre (EMC BTP) :
  - Tigy à Vienne-en-Val
  - Saint-Denis-de-l'Hôtel à Donnery
  - Saint-Martin-d'Abbat à Châteauneuf-sur-Loire
- Commande d'arceaux vélo à destination des équipements intercommunaux et des communes (377 arceaux, 25 K€)
- Réflexion sur la mise en place d'une offre de covoiturage sur le territoire avec des incitations financières
- Loi d'accélération des énergies renouvelables : travail avec les communes et la DDT 45 pour la définition de zones favorables à l'implantation d'unités de production d'énergie renouvelables
- Rédaction d'une plaquette de communication sur le Schéma Directeur des Mobilités Actives

Envoyé en préfecture le 26/11/2024

Reçu en préfecture le 26/11/2024

Publié le

ID : 045-214501421-20241121-2024\_84-DE



Arceaux vélos commandés et  
distribués aux communes



Envoyé en préfecture le 26/11/2024

Reçu en préfecture le 26/11/2024

Publié le

ID : 045-214501421-20241121-2024\_84-DE

S<sup>2</sup>LOW

# COMMUNICATION Et MUTUALISATION

**Arnauld MARTIN**  
Vice-président

## Equipe

Céline BOISSAY

Océane DELAHAYE – Laëtitia BOUREZ



Communauté  
de communes  
des **Loges**



**1028 abonnés**

sur l'ensemble des  
réseaux sociaux



**204 visites**

uniques par jour  
sur le site internet



**2 magazines**

publiés par an



**Prévention**

Conseillère de  
prévention présente  
103 jours pour les  
communes



## PROJETS RÉALISÉS

- Un nouveau graphisme du magazine communautaire depuis janvier 2023, avec un passage de 12 à 16 pages, réalisation de la conception en interne.
- Une nouvelle charte graphique de la CCL pour une identité commune de l'ensemble des services
- L'ouverture du nouveau site internet en juin 2023
- Des créations pour les services (flyers, dépliants, affiches...)
- L'installation des panneaux d'entrée sur la Communauté de communes, ainsi qu'à l'entrée de chaque commune du territoire

Envoyé en préfecture le 26/11/2024

Reçu en préfecture le 26/11/2024

Publié le

ID : 045-214501421-20241121-2024\_84-DE

**S<sup>2</sup>LO**

## ZOOM SUR LA MUTUALISATION ENTRE LES COMMUNES ET LA CCL

- Un poste de conseillère en prévention mutualisé avec 15 communes, un syndicat et un foyer personnes âgées, ayant permis la rédaction de 18 Documents Uniques en 2023.
- Des formations mutualisées avec les communes : 1<sup>er</sup> secours, manipulation des extincteurs, signalisations temporaires de chantier...
- Le service instruction du droit des sols porté par la CCL pour le compte des communes
- Des matériels mis à disposition des communes : débimètre, vélo smoothies, radar pédagogique, tarrière
- Un partenariat avec une radio locale pour promouvoir les événements communaux



## EN COURS & DANS LES CARTONS

- Un poste de chargé de communication permanent, pouvant intervenir pour les communes ne disposant pas de moyens internes
- La définition d'un plan de communication
- L'identification des bâtiments communautaires avec une nouvelle signalétique cohérente sur l'ensemble des bâtiments communautaires
- Des goodies à l'image de la Communauté de communes pour une communication étendue
- La poursuite des formations mutualisées avec les communes, habilitations électriques notamment
- Le suivi des documents uniques par les communes, avec le conseil de la conseillère en prévention

Envoyé en préfecture le 26/11/2024

Reçu en préfecture le 26/11/2024

Publié le

ID : 045-214501421-20241121-2024\_84-DE



Formation signalisation temporaire de chantier



Panneau d'entrée de territoire



# FINANCES et COMMANDE PUBLIQUE

**Sophie CROISET**  
Vice-présidente

## Equipe

Séverine MANDRILLON  
Séverine BOTHIOT  
Florence RAGUENEAU



**8,1 M€**

Trésorerie au 31/12/2022

**5 170**

Mandats (dépenses)

**1 329**

Titres (recettes)



**25**

Marchés attribués

**23 jours**

Délai Global de Paiement  
des factures fournisseurs

## PROJETS RÉALISÉS

- Le rapport quinquennal des Attributions de Compensation a été adopté par le conseil communautaire lors de sa séance du 25 septembre 2023
- Création d'un poste au BP 2024 et arrivée effective au 01/08/2024 d'un nouvel agent au service Finances

Envoyé en préfecture le 26/11/2024  
Reçu en préfecture le 26/11/2024  
Publié le  
ID : 045-214501421-20241121-2024\_84-DE

S<sup>2</sup>LO

## ZOOM SUR LES RESULTATS FINANCIERS 2023

- Recettes de fonctionnement : 16 M€
- Dépenses de fonctionnement : 13,3 M€
- Résultat de la section de fonctionnement : 2,6 M€
- Reversements aux communes : 6 M€ soit 44% des dépenses de fonctionnement
- Dépenses d'équipement : 2,3 M€
- Encours de dette : 695 K€ soit 0,27 années d'épargne de gestion





## EN COURS & DANS LES CARTONS

Envoyé en préfecture le 26/11/2024

Reçu en préfecture le 26/11/2024

Publié le

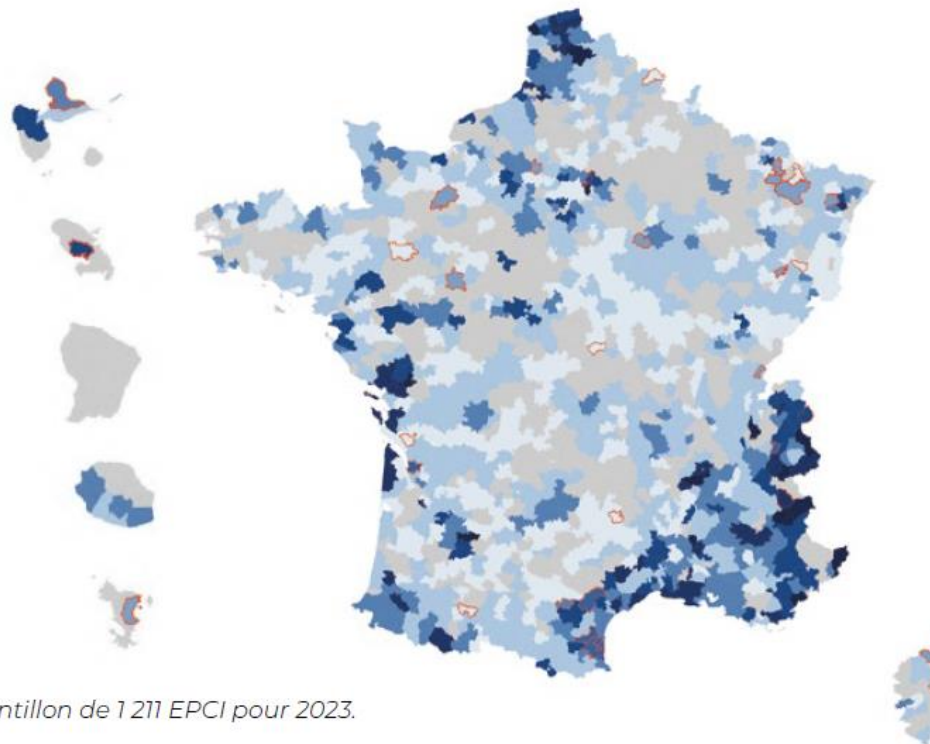
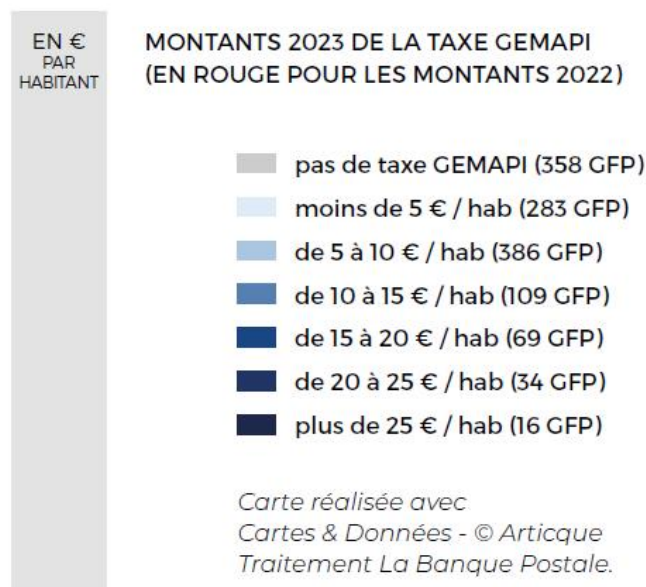
ID : 045-214501421-20241121-2024\_84-DE

S<sup>2</sup>LO

- CFU – Compte financier Unique (remplaçant le compte de gestion du trésorier et le compte administratif de l'ordonnateur)
- Budget vert – Etat annexe au compte administratif obligatoire à compter de 2024
- Réflexion sur les marges de manœuvre financières : mise en place possible de la taxe GEMAPI (cf carte ci-dessous) et l'absence d'imposition sur le foncier bâti (alors que la moyenne de la strate se situe à 3,40%)

### Montants de la taxe GEMAPI par GFP

© La Banque Postale



Source : REI pour 2022 et La Banque Postale à partir d'un échantillon de 1 211 EPCI pour 2023.

# RESSOURCES HUMAINES



**Frédéric MURA**  
Président

## **Equipe**

Céline BOISSAY  
Catherine ADES  
Morgane LE MOULLAC





## 67 collaborateurs

14 hommes  
53 femmes



920 heures  
de formation



166  
Jours de télétravail



## PROJETS RÉALISÉS

- Installation d'un nouveau Comité Social Territorial suite aux élections du 8 décembre 2022.
- Adoption des lignes directrices de gestion 2023 – 2026
- Plan d'actions en faveur de l'égalité professionnelle entre les femmes et les hommes
- Adoption d'une charte de télétravail
- 4 réunions de groupes de travail élus-agents ont permis :
  - La modification du modèle de fiche de poste
  - La révision du compte-rendu d'entretien professionnels
  - La mise à jour du règlement intérieur
- Mise en place du forfait mobilité durable



## ZOOM SUR LE COVOITURAGE DES AGENTS EN 2023

29 918, c'est le nombre de kilomètres évités grâce au covoiturage et au télétravail des agents de la CCL en 2023.

Cela représente :

1105 trajets évités : 596 trajets covoiturés, 343 déplacements à vélo, 166 jours de télétravail ;

Les 3/4 du tour de la planète ;

6500 kg de CO2 évités, soit l'empreinte carbone annuelle (10 tonnes) de 650 personnes.

7% des 437 000 km annuels faits par les agents pour venir au travail



## EN COURS & DANS LES CARTONS

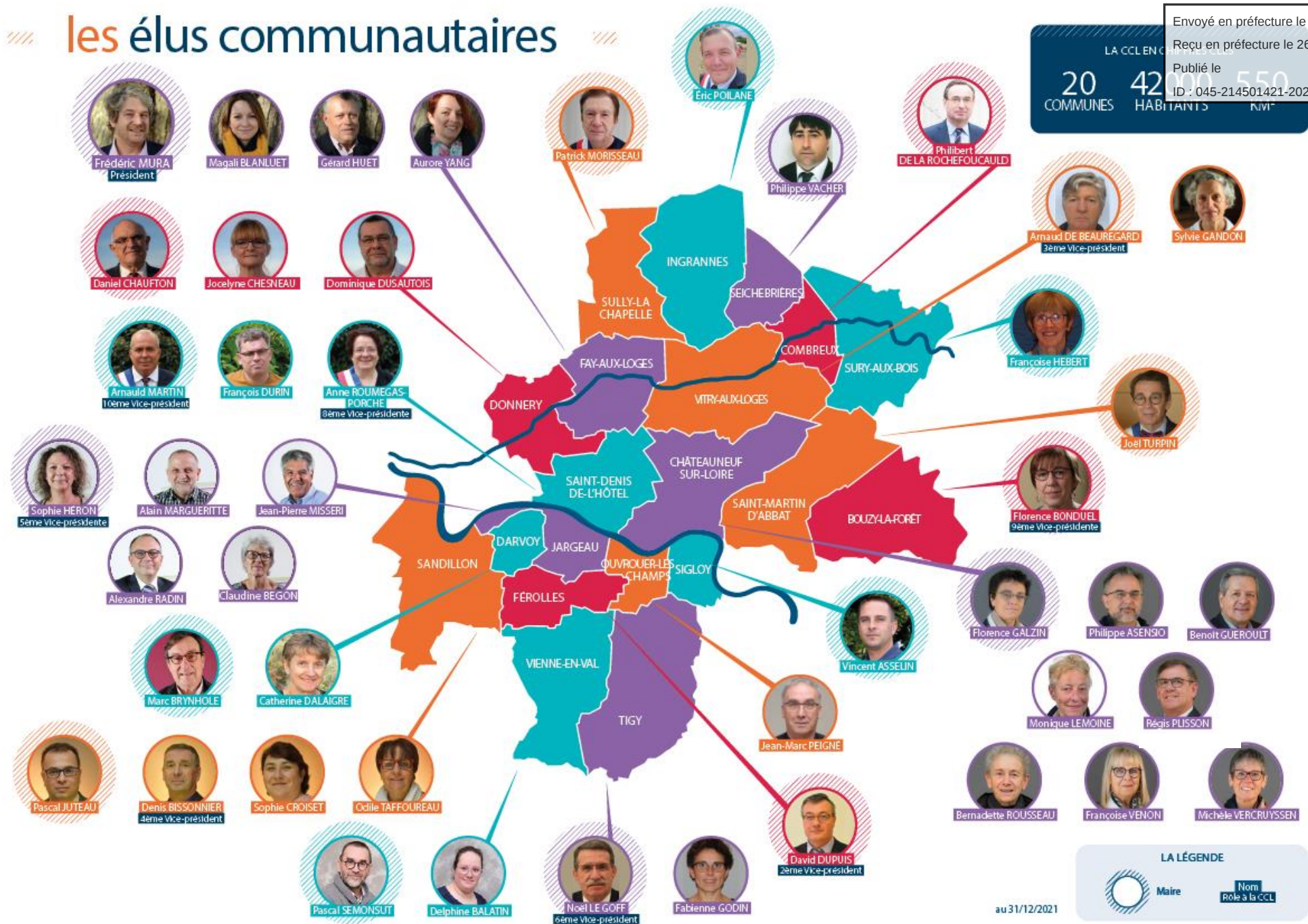
Envoyé en préfecture le 26/11/2024  
Reçu en préfecture le 26/11/2024  
Publié le  
ID : 045-214501421-20241121-2024\_84-DE



- L'octroi de la Prime Pouvoir d'Achat dans les conditions appliquées par l'Etat (100% du plafond)
- L'adoption du plan de formation avec deux axes prioritaires en intra : management et accueil
- Une démarche de prévention des risques psychosociaux avec l'ensemble des agents
- Un projet de service Petite enfance permettant à l'ensemble des collègues des crèches d'accéder à un poste à temps complet
- Remise à niveau de l'ensemble des registres de santé, sécurité au travail / registres des dangers graves et imminents / registres d'alerte en santé publique
- Mise à jour du Document unique d'évaluation des risques professionnels



# les élus communautaires



LA LÉGENDE

 Maire

 Nom  
Rôle à la CCLL

au 31/12/2021